

Kartan upprättad: 2020-09-03
Av: Sofia Friberg
Granskad av: VW
Mätt av: SF

Fastighet	
Typ av karta	Karta A: Nybyggnadskarta
Adress	Pålnäsvägen
Ärendenummer	200812-Nybyggnadskarta-G131

Nacka Vatten och Avfall AB:s uppgifter:
 Dagvatten och dränvatten skall avledas genom lokalt omhändertagande, LOD inom fastigheten.
 Allmänna ledningar korsar fastigheten. Byggnad får inte uppföras närmare dessa ledningar än fem meter.
 Fodras ytterligare uppgifter på VA-ledningsnätet var vänlig kontakta anslutning@nvva.se, tel. 08-718 80 00.

Nacka Vatten och Avfall AB, 2020-09-02, M.Parkebom

Samfälligheter/Gemensamhetsanläggningar inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister: Inga uppgifter i fastighetsregistret.

Rättigheter inskrivna i Lantmäteriets fastighetsregister (OBS: Det kan finnas rättigheter som inte är inritade i kartan samt som ligger utanför området)

FRM-akt Rättighetstyp Status Ändamål
 0182K-2010/87.1 Ledningsrätt Levande Vatten
 0182K-2010/87.2 Ledningsrätt Levande Avloppsledning
 0182K-2010/87.3 Ledningsrätt Levande Avlopp

Arbetsfix: Svart kryss på betongfundament +0,70 m

Markhöjder är karterade från laserskannad flygdata gjord år 2016 och har noggrannhet i höjddled: 5 cm på hårdgjorda ytor och 10 cm på övriga ytor. Noggrannhet i plan: 15 cm.
 Nivåkurvorna är ingen exakt redovisning av höjden och bör inte användas vid detaljprojektering

Markdetaljer såsom murar etc är karterade från flygfoto och kan inte användas för detaljplanering.
 Vid schakning och andra markarbeten hänvisas till ledningskollen.se

Gränspunktskoordinater enl. Lantmäteriets registerkarta

Nr	9955	N 6574952,01	E 1668481,90	N 6574820,57	E 167182,39
Nr 76735	N 6574971,05	E 166859,00	T 09618	N 6574818,28	E 167191,59
Nr 76769	N 6574964,49	E 166873,12	T 09611	N 6574795,61	E 167214,12
Nr 76817	N 6574949,05	E 166901,40	T 09634	N 6574791,22	E 167211,91
Nr 70012	N 6574944,00	E 166908,76	T 09285	N 6574642,04	E 167139,24
Nr 60535	N 6574929,25	E 166930,91	T 09080	N 6574784,94	E 167027,62
Nr 60647	N 6574902,43	E 166973,72	T 09026	N 6574763,66	E 166980,07
Nr 60744	N 6574896,79	E 166981,99	T 090728	N 6574765,84	E 166969,73
Nr 60798	N 6574862,83	E 167031,73	T 09636	N 6574812,51	E 166942,32
Nr 60826	N 6574855,44	E 167042,70	T 09817	N 6574828,74	E 166928,94
Nr 69171	N 6574832,47	E 167087,02	T 09601	N 6574882,85	E 166876,44
Nr 69189	N 6574829,35	E 167094,89	T 09628	N 6574900,70	E 166886,18
Nr 69385	N 6574819,54	E 167141,59	T 09685	N 6574923,66	E 166880,58
Nr 69407	N 6574821,37	E 167173,29	T 09		

Det är användarens ansvar att kvalitetskontrollera koordinatförteckningen

Gällande planer

Plantyp, plannamn, aktbeteckning, lagakraftsdatum
 Stadsplan, S 339, 0182K-84/45, 1985-01-24
 Stadsplan S88 och Ändring av DP, S 113 berör ej området
 Stadsplanen är tolkad utifrån analog karta och kan behöva ha en viss tolkningsmån om 5-15 cm avseende plangränserna.
 Planbestämmelser ritas enbart in på aktuell fastighet.
 Stämmer fastigheten med gällande FINNS EI fastighetsplan eller tomtindelning
 Fastighetens areal: enl. Lantmäteriets fastighetsregl. landareal: 16896 m2 vatten: 20898 m2 totalt: 37794m2
 Byggändamål: Nybyggnad hangar

Koordinatsystem

Kartan är giltig i två år från det datum då den upprättats. Kartans detaljer får inte ändras!
 SWEREF 99 18 00 Höjdsystem RH2000
 OBS! Planbestämmelser som anges i kartan skrivs in som de står angivna i planen, i dess befintliga höjdsystem. Eventuell omräkning kan behöva göras för att karta och planbestämmelse ska vara i samma höjdsystem Skillnaden mellan RH00 och RH2000 är +0,524m.
 Fastighetsregl. landareal: 16896 m2 vatten: 20898 m2 totalt: 37794m2

