

# Saltsjöbadens båtklubb kallar till extra föreningsstämma 2022-06-13

Måndagen den 13 juni klockan 19:00 kallar vi dig till extra föreningsstämma i  
Församlingshemmet vid Uppenbarelskyrkan.

Alla dokument finns utlagda på vår hemsida <https://saltsjobadensbatklubb.se/extrastamma-2022/>

## Dagordning

1. Extra föreningsstämmans öppnande
2. Val av ordförande för mötet
3. Val av sekreterare för mötet
4. Justering av röstlängden
5. Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare
6. Fråga om årsmötet behörigen sammankallats
7. Fastställande av dagordning
8. Föredragning av plan för framtida hantering av våra båtar på land
9. Propositioner från styrelsen
10. Övriga frågor
11. Mötet avslutas

Styrelsen för Saltsjöbadens båtklubb hälsar dig hjärtligt välkommen!

Saltsjöbaden 2022-05-27

## Proposition # 1 från styrelsen till extra föreningsstämman 2022

### **Hävning av beslut om traktor och hydraulvagn**

Under årsmötet 2022 togs beslut om att bifalla styrelsens proposition om inköp av en större traktor samt en hydraulisk vagn. Styrelsen har sedan detta beslut tittat på behov, krav och möjligheter inför framtiden och då insett att detta kanske inte är den bästa lösningen för vår totala båthantering.

Därför vill styrelsen häva beslutet om inköp av traktor och hydraulvagn.

För mer information, se bilaga.

### ***Styrelsen föreslår stämman att:***

- Bifalla förslaget om hävning av årsmötets beslut om inköp av traktor och hydraulvagn

## Proposition # 2 från styrelsen till extra föreningsstämman 2022

### **Renovering av ramp**

Befintlig ramp behöver renoveras.

För mer information, se bilaga.

### *Kostnader*

Renovering av ramp beräknas till 130 000 kronor.

Planen är att finansiera en mindre del med egna medel och låna större delen, eventuellt låna allt, med amortering på 10 år. Eventuella egna medel kommer tas ur miljöfonden, efter inköp av spolpatta och reningsverk.

### ***Styrelsen föreslår stämman att:***

- Bifalla förslaget till renovering av ramp med en takkostnad på 200 000 kronor.

## Proposition #3 från styrelsen till extra föreningsstämman 2022

### **Inköp av Sublift och traktor**

För att på ett bättre sätt kunna hantera de båtar vi har på land föreslår styrelsen att klubben köper en ny Sublift 25 ton och en begagnad traktor. Styrelsens tankar som lett fram till detta förslag går att läsa i bifogad information.

#### *Kostnader*

Ny Sublift kostar enligt offert 3 200 000 kronor.

Begagnad traktor beräknas till 75 000 kronor.

Komplettering av ramp beräknad till 170 000 kronor.

Planen är att finansiera en mindre del med egna medel och låna större delen, eventuellt låna allt, med amortering på 10 år. Eventuella egna medel kommer tas ur miljöfonden, efter inköp av spolplatta och reningsverk.

#### ***Styrelsen föreslår stämman att:***

- Bifalla förslaget till inköp av Sublift enligt offert.
- Bifalla förslaget till inköp av begagnad traktor enligt beräknad kostnad på 75 000 kronor.
- Bifalla förslaget till komplettering av ramp med en takkostnad på 200 000 kronor.

## **Saltsjöbadens Båtklubb**

Medlemsinformation; Anskaffande av ny sublift, förändring av årsmötesbeslut.

### **Bästa medlem.**

Under årsmötet i år togs beslut om att bifalla styrelsens proposition om inköp av en större traktor samt en hydraulisk vagn. Styrelsen har sedan detta beslut tittat på behov, krav och möjligheter inför framtiden och då insett att detta kanske inte är den bästa lösningen för vår totala båthantering.

Vad har ändrat styrelsens uppfattning?

- 1; Efter möte med Nacka kommun, miljöenheten, framförs tydlig önskan (som i framtiden blir krav) att spola av samtliga våra vinterförvarade båtar på samma ställe. En hårdgjord yta där det avspolade materialet samlas upp/renas.
- 2; En större traktor som ska hantera en hydraulisk vagn kommer vara stor och kostsam för ganska begränsad användning under året. En hydraulisk vagn hanterar inte heller segelbåtar.
- 3; Vi är väldigt nöjda med hanteringen med sublift/slamkrypare och vi har ett antal funktionärer som står för dess framförande, skötsel och drift.
- 4; Våra medlemmars båtinnehav har sakta växt, till att bli större båtar som väger mer, således har inte den hydrauliska vagnen kapacitet så vi tillsammans med vår befintliga sublift kan klara att lyfta samtliga medlemmars båtar.

Efter genomgång av ovanstående har vi tittat på andra alternativ, där styrelsen enats om att ändra vår tidigare rekommendation och i stället lägga fram en proposition om att införskaffa ytterligare en sublift/slamkrypare.

Idag finns modeller av sublift som klarar maximal båtvikt på 12 eller 25 ton. Detta innebär självklart att båda modellerna bär båtar från 0kg-12 000kg respektive 0kg- 25 000kg. Styrelsen har valt att i sin proposition välja den större modellen, för att täcka behovet för alla båtar vi hanterar i klubben.

Varför en större sublift?

- 1; De miljökrav som förväntas kommer att ställas på klubben medför att vi ska kunna spola av alla medlemmars båtar som erbjuds vinterförvaring på den hårdgjorda ytan/spolplattan. Detta kan vi endast utföra om vi har en större sublift.
- 2; För att ingen avspolning av båtbottnar (oavsett färg/epoxy på botten) ska ske på annat ställe än på spolplattan. Vi vill inte göda våra markytor med den beväxlighet som finns på skrov/båtbottnar.
- 3; Kommunen kan även komma att kräva att all båttvätt skall utföras med väldigt milda tvättmedel, alternativt även vid tvätt med andra medel skall arbetet hänvisas till spolplattan.
- 4; Det är storleksskillnader på de olika subliftarna. Den större är längre och främst tyngre (bredden går att justera hydrauliskt). Vi ser dock inte dessa skillnader som så markanta och att vår hantering med frivilliga förare kan fortsätta även med denna maskin.

Idag har klubben drygt 30 båtar som kan anses för tunga för vår befintliga sublift. Det finns 8 båtar som idag hanteras med kranbil på höstar och vårar som är direkt beroende av den större modellen av sublift. Dock bör igen påpekas att klubben har ett beslut sedan tidigare att maximal vikt på en medlemsbåt som hanteras i klubben får vara 15 ton. Detta finns ingen intention att ändra på.

Tillkommer ytterligare förändringar?

1; Klubben har sedan 2013 ett beslut på att anlägga en spolplatta på hamnplanen i förlängningen av den stora upptagningsrampen. Detta är nu under upphandling och spolplattan bör färdigställas under sommaren 2022. Denna är finansierad genom av medlemmarna debiterade medel i en miljöfond.

2; Den befintliga rampen som iordningställdes 2016 behöver en översyn och uppgradering. Detta till viss del oavsett om vi anskaffar en ny sublift eller inte. Rampen är idag lite för kort för att vid lågt vattenstånd kunna sjösätta de större segelbåtarna som har djupgående över 1.9 m. Det finns idag vinterförvarade båtar som har djupgående till 2.2m vilka endast kan sjösättas vid högt vattenstånd. Att göra en renovering för att arbeta med befintlig slamkrypare uppskattas till ca 130 000 kr, för att anpassa rampen för den större subliften ligger den totala kostnaden på ca 300 000 kr. Båda renoveringarna (den dyrare beroende på beslut kring sublift) räknar vi går som löpande hamnunderhåll.

3; Den befintliga rampen har idag en "puckel" där rampen övergår i plan yta. Denna behöver byggas bort. Ingår i ovanstående 130 000 kr.

4; Då båtklubben har övertagit hanteringen av tältet vid "Båtbyggargatan" kommer en ny sublift att kunna parkeras där. Det är inga förvaringskrav på en sublift, men torrt och snöfritt är bra.

5; Enligt beslut på årsmötet 2022 kommer klubben att införskaffa en kraftig högtryckstvätt för att tillse att avspolning av medlemsbåtar, i första hand vid upptagning, detta sker på spolplattan.

6; Det kommer att kunna erbjudas en framtida, effektiv bottentvätt i säsong, genom att ta upp medlemsbåtar med slamkrypare för bottentvätt på spolplattan i skiftet juli/augusti. Detta förutsätter att spolplattan med avrinning/reningsverk är färdigställd. Tas även beslutet om inköp av ytterligare en sublift har vi löst en tidigare tvistad fråga om effektiv tvätt av båtbottnar.

Vad kostar en ny sublift?

I jämförelse med ett inköp av traktor och en hydraulisk vagn är en ny sublift dyrare. Vi ser dock att servicekostnader och utnyttjande kommer att tala till subliftens fördel. I uppställningen finns även en slamkrypare på 12 ton, styrelsens proposition avser inköp av den större modellen, 25 ton. Vi räknar således med att klubben slipper kostnaden för sjösättning/upptagning av båtarna på kajen, så den intäkten kan läggas på en ny sublift. Årsmötet 2022 tog även beslutet om differentierad debitering av kostnader för upptagning, gällande samtliga båtar som hanteras med sublift inför hösten.

Vi kommer att finansiera inköpet av en ny sublift med lån och skriva av denna på 10 år. Tanken är, att vi genom inköp av en till sublift, kommer vår befintliga maskin att hålla längre än vad vi tidigare beräknat.

Objekt	Investering	Avskrivning	Service	Årskostnad
Ny traktor och hydraulvagn för 5 ton båt	800 000 kr	80 000 kr	15 000 kr	95 000 kr
Begagnad traktor, ej för hydraulvagn	75 000 kr	7 500 kr	5 000 kr	12 500 kr
Ny slamkrypare, 12 ton	2 500 000 kr	250 000 kr	8 000 kr	258 000 kr
Ny slamkrypare, 25 ton	3 200 000 kr	320 000 kr	8 000 kr	328 000 kr
Befintlig slamkrypare, 12 ton		0 kr	10 000 kr	10 000 kr
Kostnad för torr- & sjösättning med kran				40 000 kr

Alternativ	Kost år 1	Kost år 2	Kost 10 år	Årskost över 10 år
1, Vi köper en traktor och hydraulvagn nu. Befintlig slamkrypare ersätts om två år.	105 000 kr	353 000 kr	3 282 000 kr	328 200 kr
2, Vi köper en ny 25-tons slamkrypare och en begagnad traktor. Befintlig slamkrypare behålls. Ingen kostnad för extern kran.	300 500 kr	300 500 kr	3 005 000 kr	300 500 kr

Hur går vi vidare?

Styrelsen hade måndagen den 23 maj ett första informationsmöte gällande förändring i tidigare tagna årsmötesbeslut. Ytterligare ett informationsmöte kommer att hållas måndagen den 30 maj. Målsättningen är att på ett tydligt sätt ha förklarat styrelsens intention och nya proposition.

Då beställningstiden för en sublift är lång, ca 10 månader, har styrelsen förespråkat en extra stämma för att besluta om detta inköp. Avvaktar vi till ordinarie årsmöte i februari/mars 2023, är tidigaste möjliga leverans under vintern/våren 2024. Målsättningen är att vi har en effektiv båthantering redan till våren 2023 samt möjlighet till bottentvätt i säsong. Styrelsen har således tanken att ha en extra stämma under mitten av juni 2022. Vid detta tillfälle tas tre beslut. Det ena är att bifalla eller avslå styrelsens förslag om att upphäva beslutet om inköp av en traktor och hydraulisk vagn. Det andra beslutet är att bifalla eller avslå styrelsens proposition om renovering av rampen. Det tredje beslutet är att bifalla eller avslå styrelsens proposition om inköp av en sublift 25 ton, inköp av begagnad traktor samt komplettering av ramp.

Finns det övriga frågor?

I samband med informationen om styrelsens proposition gällande inköpet av sublift 25 ton har det inkommit medlemsfrågor (vissa är besvarade i texten ovan);

1; Hur kommer hanteringen att ske av de båtar som idag ligger på kajen/Pålnäsvägen?

Vi har definierat problematiken om att sköta bottentvätt/avspolning av dessa på kajen och detta kommer vi inte få göra i framtiden. Således flyttas dessa båtar till hamnplanen och de båtar som idag står på hamnplanen på trailer flyttas ut till kajen.

2; Kommer förarna av en ny sublift med större kapacitet känna sig trygga i hanteringen av stora båtar?

Vi ser att med utbildningen som grund för att bli sublift-förare samt kontinuerligt genomförda uppföljningar kan vi erbjuda trygg hantering av samtliga båtar. Det ingår ett utbildningspaket för sublift-förare vid inköp av ny maskin.

3; Varför ska vi främja de större båtarna och alla övriga behöva ta kostnader för dessa?

Målsättningen är att båtklubben ska kunna erbjuda de båtar som har vinterförvaring samma möjligheter. Sublift 25 ton hanterar alla båtstorlekar men för de 30 största båtar som idag förvaras i klubben kommer hanteringen bli stabilare och tryggare. Vi överför även den kostnad vi idag har för mobilkran för dessa 8 båtar, till att vara delfinansiering av subliften.

4; Kan de mindre båtarna ca 0-6m hanteras av sublift (vi har trailersjösättning/upptagning idag)

Vi kommer att behålla sjösättning/upptagning med trailer (extern bärgningsbil och vagn) främst för att denna är väldigt effektiv, trygg och snabb i jämförelse med hantering av sublift.

5; Vilka är miljökraven från Nacka Kommun?

Vi har under våren träffat kommunen som uttrycker en hel del tankar om förändring av kraven på båtclubbarna. Främst användandet av biocidfärger men även hur vanlig båttvätt sker. Det finns idag inget definierat krav, men spolplatta och reningsverk kommer med all sannolikhet krävas framgent.

Bästa hälsningar

Styrelsen SBK